

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул. Серебрянский тр. д.4**
 обслуживаемая площадь: **1543,90**
 в т.ч. жилая: **1543,90**
 в т.ч. нежилые помещения: **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого
Сод и Текущий ремонт	75074,23	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	22340,24	268082,88
Уборка лестничных клеток	3034,99	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1073,24	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	1400,00	16473,24
Итого содержание	78109,22	23740,24	23740,24	23740,24	23740,24	23740,24	23740,24	23413,48	23740,24	23740,24	23740,24	23740,24	23740,24	284556,12
Аренда МОП	-1430,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	420,00	5040,00
Аренда колясочной	18000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	12000,00
ХВС и водоотведение	48220,00	7786,07	7302,71	6837,91	7592,80	7310,41	6617,16	6703,10	7574,46	7899,31	7345,92	8678,17	7372,48	89020,50
СОИ ХВС и ГВС, ВО	2979,65	1022,56	1022,56	1022,56	1022,56	1022,56	1022,56	1071,47	1071,47	1071,47	1071,47	1071,47	1071,47	12564,18
ГВС и отопление	17676,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	-17068,52	13823,84	12137,21	11373,09	11108,48	11262,38	10186,25	10073,78	10423,39	11343,07	11725,21	9934,83	12297,22	135688,75
Мусор РиП	512,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	46317,61	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	15608,83	187305,96
	193316,25	63401,54	61231,55	60002,63	60492,91	60364,42	58595,04	58290,66	59838,39	61082,92	60911,67	60453,54	61510,24	726175,51
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	10869,06	12135,05	12135,05	12135,05	12135,05	12135,05	12135,05	12135,05	138024,66
АДС	540,37	540,37	540,37	540,37	463,17	463,17	463,17	463,17	540,37	540,37	540,37	540,37	540,37	6175,60
Услуги управления	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	1299,96	15599,57
ООО РИП	938,23	839,34	980,80	796,42	778,96	1046,64	824,29	658,54	907,45	836,94	853,97	730,48	10192,04	
АО НТЭСК	215,74	255,49	199,19	176,07	185,45	193,41	128,70	212,47	171,13	190,18	183,31	196,32	2307,46	
итого:	13863,35	13804,21	13889,38	13681,88	13596,59	13872,23	14851,18	14769,19	15053,96	15002,50	15012,66	14902,18	172299,33	
Поступило на Текущий ремонт	10714,01	6986,12	11627,88	5969,22	6264,60	12848,53	6978,95	2741,73	7433,18	6245,60	5968,15	3576,62	87354,57	

1543,90
1543,90
0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
24577,36	20790,33	25517,26	19651,10	19861,19	26720,76	21830,13	17510,92	22487,14	21248,10	20980,81	18478,80	259653,90	83503,21
1527,25	1313,37	1588,92	1221,84	1206,11	1723,93	1291,60	863,63	1363,27	1377,69	1297,53	1150,03	15925,17	3583,06
26104,61	22103,70	27106,18	20872,94	21067,30	28444,69	23121,73	18374,55	23850,41	22625,79	22278,34	19628,83	275579,07	87086,27
460,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	4860,00	-1250,00
0,00	0,00	0,00	24000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24000,00	6000,00
7518,23	8029,25	8050,55	7718,45	6873,91	9094,30	6399,40	5175,81	8497,61	7373,29	8326,21	6539,59	89596,60	47643,90
1126,29	953,58	1169,36	905,62	909,06	1225,30	1008,23	839,83	1071,78	998,68	1023,87	886,28	12117,88	3425,95
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184,19	0,00	0,00	0,00	184,19	17491,89
12690,72	15028,80	11717,03	10357,31	10908,70	11376,98	7570,71	12498,17	10066,47	11186,97	10782,84	11548,45	135733,15	-17112,92
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,34	0,00	0,00	0,00	5,34	506,87
12312,47	17066,88	15871,82	15290,81	12451,10	17848,00	15971,63	14668,53	17503,99	13964,46	16102,52	19162,86	188215,07	45408,50
60212,32	63582,21	64314,94	79545,13	52610,07	68389,27	54471,70	51956,89	61579,79	56549,19	58913,78	58166,01	730291,30	189200,46
100,6%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "ИТ Компьютерные сети"	200,00
4. "Мир рекламы"	20,00
итого	420,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

1162556,15

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	121 498,21
Поступило средств по тек.ремонту	87 354,57
Поступило средств за аренду МОП	4 374,00
Поступило средств за аренду колясочной	21 600,00

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
март	Расчистка снега на придомовой территории	10484,39
июль	Покраска бордюров на придомовой территории	1404,00
июль	Герметизация межпанельных швов кв.1,2,4,28 (47,5м.п)	30875,00
	ИТОГО:	42763,39

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**192 063,39**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.